

FORTALECERÁ SUS OPERACIONES EN AL

Tuhabi logra 30 mdd de financiamiento

REDACCIÓN

empresas@elfinanciero.com.mx

La inmobiliaria digital Tuhabi cerró un acuerdo de financiamiento por 30 millones de dólares con la corporación Financiera Internacional (IFC, por sus siglas en inglés) y Victory Park Capital para fortalecer operaciones en la región de Latinoamérica.

Elizabeth Martínez de Marcano, directora regional de IFC para Colombia, México, Centroamérica y el Caribe, destacó que esta alianza permitirá el acceso a hipotecas y vivienda asequible para poblaciones no bancarizadas y desatendidas. Este acuerdo marca la primera alianza del IFC con una plataforma tecnológica inmobiliaria.

“Esta nueva alianza con Tuhabi no sólo promueve el desarrollo inclusivo, al apoyar soluciones crediticias orientadas a propietarios de primeras viviendas, sino que también mejorará la transparencia y

la liquidez para los consumidores de ingresos bajos y medios”, dijo en un comunicado.

Con este acuerdo, el IFC se une a otras corporaciones como BID Invest en el apoyo a plataformas como Tuhabi, que desde su creación en 2019 ha recaudado más de 600 millones de dólares de capital y deuda para el crecimiento de la firma con presencia en 15 ciudades de Colombia y México.

Por su parte, Tuhabi registró su segunda colaboración con la compañía financiera Victory Park Capital (VPC), luego de que en 2023 ambas compañías iniciaran alianza con una línea de crédito por 300 millones de dólares para el desarrollo del portafolio residencial de Tuhabi y la compra y venta de viviendas usadas en la plataforma.

La inmobiliaria digital ha permitido a compradores conocer en tiempo real datos de mercado como precios de vivienda para su adquisición.

LA ALIANZA

permitirá el acceso a hipotecas y vivienda asequible para poblaciones que no están bancarizadas.