

CdMx y Monterrey, entre las más caras en vivienda

Investigación en AL.

Solo son superadas por Montevideo, Uruguay, pero están por encima de Santiago de Chile

ROBERTO VALADEZ
CIUDAD DE MÉXICO

El Centro de Investigación en Finanzas (CIF) de la Escuela de Negocios de la Universidad Torcuato Di Tella, en conjunto con Inmuebles24, reveló que la Ciudad de México y Monterrey son la segunda y tercera ciudad de América Latina que tienen el metro cuadrado de vivienda más caro.

En el estudio se consideró que la capital del país se encuentra en el segundo sitio del listado de las 14 ciudades, con el precio más elevado de metro cuadrado, con 2 mil 981 dólares, solo por detrás de Montevideo, Uruguay.

Inmediatamente después está Monterrey, con un precio promedio de 2 mil 836 dólares por metro cuadrado.

Estas dos sólo son superadas por Montevideo, en Uruguay, con 3 mil 289 dólares, y después de ellas Santiago de Chile, con 2 mil 707 dólares.

Estos resultados se revelaron en el estudio titulado "Relevamiento Inmobiliario de América

EN CIFRAS

2,981

Dólares cuesta el metro cuadrado en la Ciudad de México, solo superado por la capital uruguaya.

2,289

Dólares es el valor del metro cuadrado en Monterrey, superando así a Santiago de Chile, donde vale 2 mil 707.

Latina" (RIAL Di Tella - Inmuebles24) con datos a marzo del presente año.

Señalaron que el cómputo se hace a partir del precio pedido en los avisos de venta en sitios web, mayormente pertenecientes al Grupo QuintoAndar

En sexto y séptimo lugar del listado se encuentran la capital argentina Buenos Aires (2 mil 427 dólares) y la capital brasileña San Pablo (2 mil 411 dólares).

Por su parte, Bogotá y Quito se colocan como las capitales latinoamericanas con precios más accesibles con mil 295 dólares y mil 195 dólares por metro cuadrado, respectivamente. —