

**Economía**hoy.mx

# Sabadell va por el turismo en México: financia hoteles con 400 millones

[EVA DÍAZ](#) - 5:33 - 20/09/2018

## Apoya los principales desarrollos del país, gran parte en la Riviera Maya

Banco Sabadell México apuesta fuerte por el turismo en el país con un gran peso de su cartera crediticia en el sector. Sabadell, que lleva operando en México como banca comercial desde finales de 2015 -un año antes puso en marcha la sociedad financiera- cuenta en la actualidad con una financiación concedida por casi 400 millones de euros en distintos desarrollos hoteleros del país.

Concretamente, la entidad tiene un total de 25 hoteles financiados, de los que 13 se sitúan en la Riviera Maya, os en Los Cabos y otros dos en Vallarta.

### *Varios de los proyectos que el grupo apoya abrirán sus puertas el próximo año*

El director ejecutivo de Financiación Estructurada de Sabadell México, Pablo Figueroa, asegura a *EconomíaHoy.mx* que el banco está apoyando en los desarrollos del país a empresas españolas y también mexicanas. "Nosotros nos consideramos un banco líder en inversión turística en México, porque encabezamos los desarrollos más importantes en el sector con una presencia activa en los yacimientos hoteleros", explica Figueroa. Varios de los proyectos que el grupo apoya abrirán sus puertas el próximo año como es el caso de un hotel en Riviera Maya, otro en Los Cabos y otro en la Riviera Nayarit.

En la actualidad, el sector hotelero supone el 17% del peso de la cartera crediticia de Sabadell México. En la estrategia de diversificación de las inversiones del banco en el país, también tienen especial relevancia el sector energético y el industrial. "México es un país muy industrial y queremos estar con todas las empresas", apunta Pablo Figueroa. Aunque México aún supone un 1% del crédito del grupo, Sabadell aspira a duplicar su peso en tres años, de manera que alcance el 2%.

## Vivienda sostenible

Sabadell México participó el 29 de agosto en la emisión de un bono sostenible por 800 millones de pesos (unos 40 millones de euros) destinado al desarrollo de 1,600 viviendas sostenibles. Varios de los inmuebles se edificarán en Cancún, donde hay gran demanda de vivienda por el crecimiento del turismo. Los desarrollos están enfocados al segmento de población más bajo.

El banco cuenta en la actualidad con 20 oficinas en México desde que logró la licencia bancaria para operar a finales de 2015. El objetivo de la entidad que encabeza Josep Oliu en este ámbito es alcanzar las 25 sucursales de cara a 2020 y pasar de los 340 empleados actuales a 560 de cara a tres años, según el Plan Estratégico para el país.

En lo que respecta al segmento de banca de particulares, la entidad puso en marcha en enero la nueva aplicación para celulares y desde entonces ya cuenta con 5,000 clientes en esta área. Sabadell reforzó el pasado mes de agosto [su apuesta por la filial mexicana](#) con una ampliación de capital de 150 millones de euros, que se suman a los 120 millones desembolsados en marzo. Con esta última inyección, el banco ya ha realizado una inversión total en su filial mexicana de 740 millones en los últimos cuatro años.

Por otro lado, Moody's confirmó este miércoles los rating de depósitos y de deuda senior a largo plazo de Banco Sabadell en 'Baa2' y 'Baa3', respectivamente, aunque rebajó su perspectiva de 'positiva' a 'estable'. La agencia informó que la confirmación de los ratings refleja los beneficios de su estrategia de reducción del riesgo tras la venta de cartera de activos inmobiliarios y el descenso de créditos dudosos.