

SEÑALA MOODY'S

Desempleo, un factor de riesgo para bursatilizar

Silvia Rodríguez/México

Aunque el aumento en las tasas de interés tiene un efecto cadena en todo tipo de crédito, en los productos bursatilizados (emisiones respaldadas por activos) el impacto es bajo, dado que en México 84 por ciento de la cartera se concentra en hipotecas y ellas están contratadas a tasa fija; no obstante, lo que sí es un factor de riesgo es un mayor desempleo, señaló la agencia calificadora Moody's.

Los principales activos bursatilizados en México están respaldados en hipotecas, pero también hay algunos en función de contratos de arrendamiento, financiamientos automotrices o cuentas por cobrar.

En un taller para medios, el analista de finanzas estructuradas de Moody's, Joel Sánchez, indicó que las características de los productos bursatilizados hacen que el impacto por un alza en tasas sea muy bajo.

De hecho, añadió, las previsiones para 2017 en ese tipo de instrumentos financieros son buenas, pues se estima que el mercado hipotecario siga en aumento, pero si las personas dejan de trabajar, eso sí representa un problema, pues no tendrían con qué pagar sus deudas.

El analista asociado de Moody's Gustavo Santa Rosa explicó que, dado que las bursatilizaciones son emisiones con unas estructuras más sólidas, no considera que la volatilidad en las tasas pueda afectar el desempeño y los nuevos volúmenes de emisiones, al menos, el próximo año; además, el uso de las coberturas derivadas para protegerse de las tasas de interés puede ser un factor bastante relevante que ayude a mitigar un posible deterioro. **M**